

**Информация о свободных объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности г.Минска
и предлагаемых к сдаче в аренду на 01.06.2026**

Сведения о балансодержателе	Местонахождение (адрес объекта)	Сведения об объектах, предполагаемых к сдаче в аренду					
		Площадь (кв.м.)	Коэффициент к базовой ставке арендной платы (от 0,5 до 3,0) или размер платы (руб.)	Начальная цена права заключения договора аренды объекта (руб.)	Предполагаемое целевое использование объекта (под административные цели (офис), склад, торговый объект, объект общественного питания, оказание услуг и т.п.)	Информация о статусе объекта (право аренды на аукцион, аукцион признан несостоявшимся, сдача в аренду без аукциона, дата освобождения объекта)	Примечание (техническая характеристика объекта (отдельно стоящее здание (сооружение), либо встроенное помещение, этаж, наличие отопления, санузла, естественного освещения, энергоснабжения, отдельного или общего входа, необходимость ремонта, с какого времени не используется и другие дополнительные сведения)
1	2	3	4	5	6	7	8
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838	г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349	718,20	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (2 уровень). Имеется электроснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 24.05.2019.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838	г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349	267,10	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (2 уровень). Имеется электроснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 24.05.2019.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838	г.Минск, ул. Казинца, 42/2, № 500/С-11353	195,80	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	Здание рыбцеха (3 уровень), имеется электроснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 24.05.2019.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838	г.Минск, ул. Казинца, 42/2, № 500/С-11353	401,80	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	Здание рыбцеха (3 уровень). Имеется электроснабжение, отопление, водоснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 24.05.2019.

<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349</p>	21,40	3	107,16	Административные цели	Право аренды на аукцион 07.2026	<p>Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Помещение на 2 этаже. Имеется электроснабжение, отопление, места общего пользования. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 29.05.2026.</p>
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349</p>	13,60	2	68,10	Административные цели	Право аренды на аукцион 07.2026	<p>Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (2 этаж). Имеется электроснабжение, отопление, места общего пользования. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 14.03.2026.</p>
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349</p>	270,00	0,5		Под склад	На согласовании	<p>Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (подвал). Имеется электроснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 24.05.2019.</p>
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42/6, № 500/С-11349</p>	283,60	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	<p>Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (подвал). Имеется электроснабжение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 01.10.2021.</p>
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42/2, № 500/С-11353</p>	15,60	0,5		Под склад	Сдается без аукциона	<p>Здание рыбцеха (3 уровень). Имеется освещение. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Вход общий с другими арендаторами. Требуется установка и оформление приборов учета электроэнергии, установка которых производится за счет арендатора без последующей компенсации затрат. Свободно с 01.09.2021.</p>
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г.Минск, ул. Казинца, 42, № 500/С-11347</p>	10,40	3	52,08	Размещение специалистов	Право аренды на аукцион 23.06.2026.	<p>Здание административно-хозяйственное, помещение на 1 этаже. Имеется отопление, освещение, водоснабжение, канализация. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 05.05.2026.</p>

<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г. Минск, ул. Казинца, 42, № 500/С-11347</p>	29,20	3	146,22	Размещение специалистов	Право аренды на аукцион 23.06.2026.	Здание административно-хозяйственное, помещение на 2 этаже. Имеется отопление, освещение, водоснабжение, канализация. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 05.05.2026.
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 80297579657 тел./факс 374-34-00 приемная УНП 190261838</p>	<p>г. Минск, ул. Первомайская, 28, №500/С- 10013</p>	46,7	3		Административные цели, иные цели возможные на данном объекте аренды	На согласовании	Помещение в административном здании. Отдельный вход с другими арендаторами. Имеется отопление, освещение, водоснабжение, канализация. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 08.08.2025.
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838</p>	<p>г. Минск, ул. Первомайская, 28, №500/С- 10013</p>	17,5	3	87,63	Административные цели, иные цели возможные на данном объекте аренды	Право аренды на аукцион 23.06.2026	Помещение в административном здании. Отдельный вход с другими арендаторами. Имеется отопление, освещение, водоснабжение, канализация. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 05.08.2026.
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838</p>	<p>г. Минск, ул. Первомайская, 28/1, №500/С-53317</p>	329,4	3		Административные цели, иные цели возможные на данном объекте аренды	Сдается без аукциона. Аукцион признан не состоявшимся 28.07.2023.	Административный блок с проходной и весовой. 1 2 этаж. Отдельный вход. Имеется энергоснабжение, водоснабжение, отопление, места общего пользования. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 25.05.2023.
<p>Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838</p>	<p>г. Минск, ул. Яна Чечота, 11-197 № 500/Д - 708030013</p>	973,5	2,5	1 949,92	Торговый объект (продовольственная и (или) непродовольственная группа товаров), кроме товаров ритуального назначения, административные цели, объект общественного питания	Право аренды на аукцион 07.2026.	Изолированное помещение, расположенное на первом этаже. Имеется два входа, рампа для загрузки, водоснабжение, отопление, канализация. Мощность 111 кВт. Горячий ввод опломбирован, требуется замена прибора учета с дистанционным съемом. Обязательное заключение договора аренды на оборудование, находящееся в данном помещении. Приведение помещения в соответствие САНИП и другим требованиям за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 01.03.2026.

Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838	г.Минск, ул. Маяковского, 182 /13, №500/С-5319	1711,86		3		Под склад	Сдается без аукциона	Первый этаж с подвальным помещением. Имеется освещение, отопление, отдельный вход. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 05.05.2026.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838	г.Минск, ул. Маяковского, 182/13, №500/С-5319	647,43	цена договорная			Хранение товарно-материальных ценностей	Сдается без аукциона	Часть открытой площадки. Свободно с 05.05.2026.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838	г.Минск, ул. Мазурова, 22-1Н, №500/Д-708004473	235,4		3	1 178,77	Торговый объект (продовольственная и (или) непродовольственная группа товаров), кроме товаров ритуального назначения, административные цели, объект общественного питания	Право аренды на аукцион 07.2026.	Изолированное помещение расположенное на первом этаже жилого дома. Имеется два входа, рампа для загрузки, водоснабжение, отопление, канализация. Мощность 49,3 кВт. Обязательное заключение договора аренды на оборудование, находящееся в данном помещении. Приведение помещения в соответствие САНПи и другим требованиям, замена прибора учета с дистанционным съемом (горячий ввод опломбирован) за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Текущий и капитальный ремонт за счет Арендатора без последующего возмещения затрат Арендодателем. Свободно с 29.05.2026.
Торгово-производственное коммунальное унитарное предприятие "Минский хладокомбинат №2" тел. конт.лица 8044 7221710 УНП 190261838	г.Минск, ул. Маяковского, 182 /13, №500/С-5319	513,25		2		Временное складирование и хранение товарно-материальных ценностей, погрузка (выгрузка) товарно-материальных ценностей.	Сдается без аукциона	Крытая погрузочная рампа. Свободно с 05.05.2026.

ИТОГО:

6701,74

Директор

Д.М.Бонохов

Начальник юридического отдела

С.М.Мисюн